



## Акредитација студијског програма

МАСТЕР АКАДЕМСКЕ СТУДИЈЕ (МАС)

Управљање пројектима и инвестицијама

## Стандард 05. - Курикулум

Табела 5.2 Спецификација предмета

Студијски програм	Управљање пројектима и инвестицијама				
Назив предмета	01.M20127 Припрема и оцена инвестиционих пројеката				
Наставник (ци)	Петровић Ч. Дејан, Редовни професор Михић М. Марко, Редовни професор Бјелица Љ. Драган, Доцент Боричић Б. Марија, Доцент Михић Р. Оливера, Редовни професор				
Статус предмета	О				
Број ЕСПБ	6				
Услов	Нема.				
Предмети предуслови	Нема				
Циљ предмета	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Организација, планирање и повезивање савремених методологија, метода и техника са идејним решењима за управљање инвестиционим пројектима.</li> <li>•Анализирање и рашчлањивање компоненти инвестиционог пројекта кроз интеграцију резултата истраживања и приступа који се користе у имплементацији предлога пројекта.</li> </ul>				
Исход предмета	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Студент би требало да буде оспособљен за практичну примену стручних знања неопходних за процесе припреме, оцене и реализације инвестиционих пројеката.</li> <li>•Очекује се да студент може да планира и реализује истраживања, критички анализира и вреднује резултате других ради унапређивања постојеће праксе рада у овој области.</li> <li>•Студент би требало да осмишљава и конструише инвестициони предлог пројекта применом традиционалних, агилних и хибридних приступа управљању пројектима.</li> </ul>				
Садржај предмета	<p>Теоријска настава</p> <p>Класификација инвестиционих пројеката. Фазе процеса инвестирања. Економска и друштвена оправданост инвестиционих пројеката. Методологије за припрему и оцену инвестиционих пројеката у посебним областима. IT инвестициони пројекти. Инвестициони пројекти у саобраћају. Инвестициони пројекти у енергетици. Инвестициони пројекти у области некретнина. Организација службе за инвестиције. Управљање ризиком инвестиционих пројеката. Врсте и садржај инвестиционих елабората. Оцена развојних могућности инвеститора. Анализа тржишта. Технолошки пројекат. Грађевински пројекат. Пројекат инсталација. Анализа локације. Анализа екологије. Пројекат организације. Анализа кадрова.</p> <p>Практична настава</p> <p>Основе економске математике. Критеријуми за оцену и избор инвестиционих алтернатива. Потребна инвестициона средства. Модели обезбеђивања финансијских средстава за реализацију инвестиционих пројеката. Обрачун укупног прихода. Обрачун материјалних трошкова. Обрачун амортизације. Обрачун зарада. Биланс успеха пројекта. Финансијски ток пројекта. Економски ток пројекта. Друштвени ток пројекта. Статичка оцена пројекта. Динамичка оцена пројекта. Метода критичне тачке. Анализа осетљивости. Анализа вероватноће. Термински план реализације инвестиције. Примена теорије игара и теорије одлучивања у оцени инвестиционих пројеката. Софтверска подршка за припрему и оцену инвестиционих пројеката.</p>				
Литература					
Р.бр.	Аутор-и	Наслов	Издавач	Година	
1,	Петровић Д, Михаић М, Бјелица Д, Митровић З,	Припрема и оцена инвестиционих пројеката, скрипта	ФОН	2020	
2,	---	The PMI Guide to Business Analysis	Project Management Institute, 2017.	2017	
3,	---	Business Analysis for Practitioners: A Practice Guide	Project Management Institute	2015	
4,	Јовановић П, Петровић Д, Михаић М, Обрадовић В,	Методe и технике пројектног менаџмента	ФОН, Београд	2007	
5,	Јовановић П.,	Управљање инвестицијама, ВШПМ, 8. издање,	Београд	2013	
6,	Јовановић П.,	Инвестиционо одлучивање	Графослог, Београд	2000	
Број часова активне наставе	Теоријска настава	Практична настава			Остали часови
		Вежбе	ДОН	СИР	
	2	2	0	0	0



УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ, ФАКУЛТЕТ ОРГАНИЗАЦИОНИХ НАУКА

11040 БЕОГРАД, ЈОВЕ ИЛИЋА 154



## Акредитација студијског програма

МАСТЕР АКАДЕМСКЕ СТУДИЈЕ (МАС)

Управљање пројектима и инвестицијама

### Стандард 05. - Курикулум

Методe извођења наставе

Аудиторне, илустративно-демонстративне, вођена дискусија, рачунарске симулације, пословне игре, студије случаја.

Оцене знања (максимални број поена 100)

Предиспитне обавезе	Обавезна	Поена	Завршни испит	Обавезна	Поена
Израда пројекта	Да	70.00	Усмени испит	Да	30.00